

Beratungsverlauf					
Gremium	Sitzungs- termin	TOP (ö/nö)	Abstimmungsergebnis		
			Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Gemeinderat	20.09.2016	2ö			

Sitzungsvorlage

TOP: **Bebauungsplanverfahren „Zehntscheuer V“**

- a) **Erörterung der bei der vorgezogenen Bürgerbeteiligung und der Anhörung Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Bedenken und Anregungen**
- b) **Feststellung des Planentwurfs und dessen öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Zehntscheuerweg V“ sowie die örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 09.05.2016 wurden gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Der Gemeinderat hat am 09.05.2016 den Aufstellungsbeschluss gefasst.

Die Anhörung der Träger öffentlicher Belange erfolgte am 16.06.2016 mit Abgabefrist 22.07.2016. Dabei eingegangene Bedenken und Anregungen auf separater Zusammenstellung.

Die vorgezogene Bürgerbeteiligung fand am 25. Mai 2016 statt. Hierbei wurde eine Einwendung vorgebracht, die entsprechend berücksichtigt werden konnte.

Die weitere Abstimmung und die geänderte Planung erfolgten bis zum 05.09.2016.

I. Beschlussantrag:

II.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Zehntscheuerweg V“ sowie die örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 20.09.2016 werden gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren der Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB) durchzuführen.

Anlagen:

1. Zusammenstellung der schriftlichen Stellungnahmen der Träger öffentlichen Belange und Vorschlag zur Abwägung eventueller Bedenken.
2. Planzeichnung Bebauungsplan „Zehntscheuerweg V“ vom 20.09.2016
3. Satzung örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Zehntscheuer V“
4. Satzung Bebauungsplan „Zehntscheuer V“
5. Begründung vom 20.09.2016
6. Umweltbericht vom 29.08.2016

12.09.2016 / Müller